

ขอบเขตของงานจ้างก่อสร้างบ้านพักข้าราชการอำนวยการระดับต้น/ชำนาญการพิเศษ
โรงพยาบาลปากพลี ตำบลปากพลี อำเภอปากพลี จังหวัดนครนายก ๑ หลัง
โดยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

๑. ความเป็นมา

จังหวัดนครนายก โดยโรงพยาบาลปากพลี ได้รับจัดสรรงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ งบลงทุน ค่าก่อสร้างปีเดียว สำหรับก่อสร้างบ้านพักข้าราชการอำนวยการระดับต้น/ชำนาญการพิเศษ แบบมาตรฐานกองแบบแผนเลขที่ ๑๑๐๕๘ เป็นอาคาร คสล. ๒ ชั้น พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๑๐๐ ตารางเมตร ก่อสร้าง ณ โรงพยาบาลปากพลี ตำบลปากพลี อำเภอปากพลี จังหวัดนครนายก ๑ หลัง วงเงินงบประมาณ ๑,๕๖๒,๔๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านห้าแสนหกหมื่นสองพันสี่ร้อยบาทถ้วน)

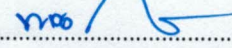


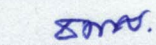

๒. วัตถุประสงค์

ดำเนินการก่อสร้างบ้านพักข้าราชการอำนวยการระดับต้น/ชำนาญการพิเศษ แบบมาตรฐาน กองแบบแผนเลขที่ ๑๑๐๕๘ เป็นอาคาร คสล. ๒ ชั้น พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๑๐๐ ตารางเมตร ณ โรงพยาบาลปากพลี ตำบลปากพลี อำเภอปากพลี จังหวัดนครนายก ๑ หลัง ทดแทนบ้านพักข้าราชการหลังเดิมที่ชำรุดเสื่อมสภาพ และได้มีการรื้อถอนเรียบร้อยแล้ว

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ (โดยสังเขป)

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของ หน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการ บริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
๗. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่จังหวัดนครนายก ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
๙. ไม่เป็นผู้ได้รับสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่น ข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
๑๐. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้าง ไม่น้อยกว่า ๗๘๐,๐๐๐.๐๐ บาท (เจ็ดแสนแปดหมื่นบาทถ้วน) และเป็นผลงานการก่อสร้างประเภทเดียวกัน กับงานที่จะดำเนินการจัดจ้างก่อสร้าง ซึ่งผลงานดังกล่าวของผู้เสนอราคาต้องเป็นผลงานในสัญญาเดียวกันเท่านั้น และเป็นสัญญาที่ผู้รับจ้างได้ทำงานแล้วเสร็จตามสัญญา ซึ่งได้มีการส่งมอบงานและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

/ข้อ ๑๑. ผู้ยื่น...

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ
ลงชื่อ..........กรรมการ
ลงชื่อ..........กรรมการ
ลงชื่อ..........กรรมการ
ลงชื่อ..........กรรมการ

๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยวิธีอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : E-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๑๒. กิจการร่วมค้าที่มีสิทธิในการเข้ายื่นข้อเสนอ

๑๒.๑ กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนที่หน้าที และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

๑๒.๒ กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักกิจการร่วมค่านั้นทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

๑๒.๓ กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้เป็นผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

ให้ผู้เข้าร่วมค้าที่ได้รับมอบหมายหรือมอบอำนาจตามข้อ ๑๒.๓ ดำเนินการซื้อและดาวน์โหลดเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์กรณีที่มีการจำหน่ายเอกสารซื้อหรือจ้างหรือดาวน์โหลดเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ กรณีที่ไม่มีการจำหน่ายเอกสารซื้อหรือจ้าง จึงจะมีสิทธิในการเข้ายื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้าได้

๑๓. มูลค่าสุทธิของกิจการ

๑๓.๑ กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปี สิ้นสุดก่อนวันยื่นข้อเสนอ

๑๓.๒ กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียนโดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๑ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๕ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๑ ล้านบาท

๑๓.๓ สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา ให้พิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอโดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการเสนอราคาจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

๑๓.๔ กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียนหรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

/๔. แบบสรุปรายการ...

ลงชื่อ.....	noo	ประธานกรรมการ
ลงชื่อ.....		กรรมการ
ลงชื่อ.....		กรรมการ

๔. แบบรูปรายงานงานก่อสร้างและรายการประกอบ

งานจ้างก่อสร้างบ้านพักข้าราชการอำนวยการระดับต้น แบบมาตรฐานกองแบบแผนเลขที่ ๑๑๐๕๘ เป็นอาคาร คสล. ๒ ชั้น พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๑๐๐ ตารางเมตร ก่อสร้าง ณ โรงพยาบาลปากพลี ตำบลปากพลี อำเภอปากพลี จังหวัดนครนายก ๑ หลัง ประกอบด้วย

- ๔.๑ แบบก่อสร้างบ้านพักข้าราชการอำนวยการระดับต้น แบบเลขที่ ๑๑๐๕๘ จำนวน ๔๗ แผ่น
- ๔.๒ มาตรฐานการก่อสร้างอาคารของกองแบบแผน พ.ศ. ๒๕๕๓ จำนวน ๑ เล่ม
- ๔.๓ สถาปัตยกรรม ประกอบด้วย จำนวน ๑ เล่ม
 - รายการแบบขยายรายละเอียดการติดตั้งประตู-หน้าต่าง อลูมิเนียม เอกสารเลขที่ ก.๑๔๗/ก.ย./๕๓
 - รายละเอียดการทาสี เอกสารเลขที่ ก.๑๔๘/ก.ย./๕๓
- ๔.๔ ข้อกำหนดในการเจาะสำรวจดิน เอกสารเลขที่ ก.๘๘/มิ.ย./๖๑ จำนวน ๑๖ แผ่น
- ๔.๕ รายการประกอบแบบการแก้ไขหลอดไฟฟ้าฟลูออเรสเซนต์ (FL) เป็นหลอดไฟชนิด (LED) เอกสารเลขที่ ก.๗๗/มิ.ย./๖๑ จำนวน ๕ แผ่น
- ๔.๖ แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (แบบ ปร.๔) จำนวน ๗ แผ่น
- ๔.๗ แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบ ปร.๕ก) จำนวน ๑ แผ่น
- ๔.๘ แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร (แบบ ปร.๖) จำนวน ๑ แผ่น
- ๔.๙ ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรฯ แบบ บก.๐๑ จำนวน ๑ แผ่น
- ๔.๑๐ รายการประกอบก่อสร้าง และงวดงาน-งวดเงิน จำนวน ๕ แผ่น

๕. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ใช้เกณฑ์การพิจารณาราคา โดยพิจารณาจากราคารวมต่ำสุด

๖. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร เงินงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ งบลงทุน เป็นเงิน ๑,๕๖๒,๔๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านห้าแสนหกหมื่นสองพันสี่ร้อยบาทถ้วน)

๗. วงเงินราคากลางในการก่อสร้างครั้งนี้

ราคากลางท้องถิ่นจากการคำนวณ จำนวนเงิน ๑,๖๐๗,๔๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านหกแสนเจ็ดพันสี่ร้อยบาทถ้วน)

๘. สถานที่ก่อสร้าง

โรงพยาบาลปากพลี ตำบลปากพลี อำเภอปากพลี จังหวัดนครนายก

๙. กำหนดระยะเวลาดำเนินงาน งวดงานและการจ่ายเงิน

กำหนดเวลาดำเนินงานให้แล้วเสร็จตามสัญญาภายใน ๑๘๐ วัน (หนึ่งร้อยแปดสิบวัน) นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง แบ่งงวดงาน-งวดเงิน ออกเป็น ๕ งวด ดังนี้

/งวดที่ ๑...

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

งวดที่ ๑ จำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๕.๔ (ร้อยละสิบห้าจุดสี่ของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างบ้านพักข้าราชการอำนวยการระดับต้น/ชำนาญการพิเศษ และ

๑.๑ รื้อถอนสิ่งกีดขวางการก่อสร้าง และถมดินปรับพื้นที่บริเวณก่อสร้าง (ถ้ามี)

๑.๒ ปักผัง

๑.๓ ทดสอบดิน

๑.๔ ทำงานเสาเข็ม

๑.๕ ก่อสร้างฐานราก

๑.๖ หล่อเสาตอม่อ

๑.๗ ปรับถมดินใต้อาคาร

๑.๘ หล่อคาน - พื้น คสล. ชั้นที่ ๑

๑.๙ หล่อเสารับชั้นที่ ๒ และเสารับหลังคาที่จอดรถ

ทั้งหมดแล้วเสร็จ

(กำหนดเวลา ๖๐ วัน)

งวดที่ ๒ จำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๒.๓ (ร้อยละยี่สิบสองจุดสามของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

๒.๑ หล่อคาน - พื้น คสล. ชั้น ๒

๒.๒ หล่อเสารับหลังคา

๒.๓ หล่อบันไดขึ้นชั้น ๒

๒.๔ ปูแผ่นพื้นสำเร็จรูป พร้อมเทคอนกรีตทับหน้า ชั้น ๒

๒.๕ หล่อคานชั้นหลังคา

๒.๖ ติดตั้งโครงหลังคา และมุงหลังคา

ทั้งหมดแล้วเสร็จ

(กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

งวดที่ ๓ จำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๙.๙ (ร้อยละสิบเก้าจุดเก้าของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างทำการ

๓.๑ หล่อพื้น คสล. ชั้นที่ ๑ (พื้นวางบนดิน)

๓.๒ เดินท่อประปา - สุขาภิบาลภายในอาคาร

๓.๓ ก่อผนังอิฐ และติดตั้งวงกบพร้อมเสาเอ็น

๓.๔ ฉาบปูนภายใน และภายนอก

๓.๕ เดินสายไฟฟ้าภายในอาคาร

ทั้งหมดแล้วเสร็จ

(กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

งวดที่ ๔ จำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๔.๙ (ร้อยละยี่สิบสี่จุดเก้าของเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างทำการ

๔.๑ ปูกระเบื้องพื้น และตกแต่งผิวพื้น

๔.๒ ปูกระเบื้องผนัง และตกแต่งผิวผนัง

๔.๓ ติดตั้งฝ้าเพดาน

๔.๔ ติดตั้งบานประตู - หน้าต่างพร้อมอุปกรณ์

๔.๕ ติดตั้งราวกันตก และระแนงบังตา

๔.๖ ติดตั้งตู้เมนไฟฟ้า

ทั้งหมดแล้วเสร็จ

(กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

/งวดที่ ๕...

ลงชื่อ..... ลงชื่อ..... ประธานกรรมการ

ลงชื่อ..... กรรมการ ลงชื่อ..... กรรมการ

ลงชื่อ..... กรรมการ ลงชื่อ..... กรรมการ

งวดที่ ๕ จำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๗.๕ (ร้อยละสิบเจ็ดจุดห้าของเงินสัญญาจ้าง)
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างทำการ

๕.๑ ติดตั้งกระจก

๕.๒ ติดตั้งดวงโคม, ปลั๊ก, สวิตช์ และอุปกรณ์งานไฟฟ้า

๕.๓ ติดตั้งสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์ งานระบบสุขาภิบาล

๕.๔ ประกอบ และติดตั้งงานครุภัณฑ์ (ถ้ามี)

๕.๕ ทาสี

๕.๖ ทำความสะอาดภายในอาคาร และบริเวณโดยรอบและได้ก่อสร้างรายการต่างๆ

ทั้งหมดแล้วเสร็จ ครบถ้วน ถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญาทุกประการ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

๙. อัตราค่าปรับ

กำหนดค่าปรับอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ต่อวัน ของวงเงินทำสัญญา

๑๐. กำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จสมบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างรายใหม่ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญา หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ ภายในกำหนด ๒ ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานจ้างดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้าง อันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างบิดพลิ้วไม่กระทำการดังกล่าว ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้เรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นโดยผู้รับจ้างต้องเป็นคนออกค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมด

คณะกรรมการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้าง และกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

(พันจ่าอากาศเอก ภัทราวุธ โชติกุล)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน โรงพยาบาลปากพลี

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นางสาวรุ่งทิวา ปาเปี้ย)

สถาปนิกชำนาญการ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองฯ

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นางสาวภัทรธีรา หล้าสุพรม)

นักจัดการงานทั่วไปปฏิบัติการ โรงพยาบาลปากพลี

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายธนกร โพธิรัตน์)

นายช่างโยธาชำนาญงาน สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดนครนายก

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายนิรุทธ์ คงชัยภูมิ)

นักวิชาการพัสดุ โรงพยาบาลปากพลี